**Извещение о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков и о приеме ГБУ РО «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости.**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) минимущество Ростовской области информирует о принятии [решения](https://mioro.donland.ru/presscenter/news/47139/) о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ростовской области земельных участков ([постановление минимущества Ростовской области от 24.02.2025 № 5](https://mioro.donland.ru/documents/active/393337/)).

Работы по определению кадастровой стоимости будет выполнять ГБУ РО «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (далее - ГБУ РО).

В соответствии с пунктом 3 статьи 12 Закона № 237-ФЗ в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости или их представители вправе предоставить ГБУ РО декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

[Форма](consultantplus://offline/ref=EB9854B23D85897930905B1BBECE8AF7695346AD60E94FE1014FD39FA00362A8A0152E9B42EDAA7D5F89FE188375A41CAE8475A85AC4CA43w1k7H) декларации о характеристиках объекта недвижимости, а также [порядок](consultantplus://offline/ref=EB9854B23D85897930905B1BBECE8AF7695346AD60E94FE1014FD39FA00362A8A0152E9B42EDAA785A89FE188375A41CAE8475A85AC4CA43w1k7H) ее рассмотрения ГБУ РО установлены Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Прием документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости осуществляется ГБУ РО:

- на бумажном носителе по адресу: 344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 27-я линия, 3, тел. +7(863) 200-09-39, 200-09-38, 200-09-31;

- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя, по электронной почте: [razvitie-ro@yandex.ru](mailto:razvitie-ro@yandex.ru).

С порядком подачи деклараций, формой декларации и нормативно-правовыми актами по вопросам предоставления и заполнения декларации можно ознакомиться на официальном сайте [ГБУ РО](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/) (<https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/>).